

---

**Aika** 21.3.2023 klo 17.00-17.48  
**Paikka** Forssan ammatti-instituutti, Nh Alho, Saksankatu 27 Forssa

## KÄSITELLYT ASIAT

- § Asia
- 29 KOKOUKSEN LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS
- 30 PÖYTÄKIRJAN TARKASTAJIEN VALINTA JA PÄÄTÖSTEN TIEDOKSIANTO
- 31 TILINPÄÄTÖS 2022
- 32 LISÄTILAN VUOKRAAMINEN LOGISTIIKKAKOULUTUKSEN TARPEISIIN
- 33 A-RAKENNUKSEN HISSIN UUSIMINEN
- 34 ELÄKKEELLE JÄÄMINEN/IRTISANOUTUMINEN
- 35 PÄÄTÖKSET, KIRJELMÄT JA TIEDOTUKSET

---

**OSALLISTUJAT****JÄSENET LÄSNÄ**

Anttila Sirkka-Liisa	Puheenjohtaja
Huhtanen Marko	Jäsen
Koski Hannu	Jäsen
Kosunen Taru	Jäsen
Lehtinen Riina	Jäsen
Leppälahti Markku	Jäsen
Marjamäki-Vuorenpää Susanna	Jäsen
Mattila Sami	Jäsen
Perälä Jukka	1. varapuheenjohtaja
Rintamaa Mauri	Jäsen
Ryhtä Riitta	Jäsen

**MUUT LÄSNÄ**

Järvinen Eino	Valtuuston pj	
Vehmaa Simo	Valtuuston 1. vpj	
Silvius Maaria	Yhtymäjohtaja	Etänä
Paassilta Tanja	Elinvoimajohtaja	

**POISSA**

Fonsel'-Laurila Kati	Valtuuston 2. vpj
----------------------	-------------------

---

**§ 29****KOKOUKSEN LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS**

Yhtymähallituksen kokous on kutsuttu koolle hallintosäännön mukaisesti ja se on päätösvaltainen kuusijäsenisenä.

<b>Valmistelija</b>	Yhtymäjohtaja
<b>Päätösesitys</b>	Todetaan kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus.
<b>Päätös</b>	Hyväksyttiin

---

**§ 30****PÖYTÄKIRJAN TARKASTAJIEN VALINTA JA PÄÄTÖSTEN TIEDOKSIANTO**

Tämän kokouksen pöytäkirja pidetään yleisesti nähtävänä kuntayhtymän verkkosivuilla pöytäkirjan tarkastamisen jälkeen.

**Valmistelija** Yhtymäjohtaja

**Päätösesitys** Valitaan tämän kokouksen pöytäkirjantarkastajat.

**Päätös** Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Taru Kosunen ja Hannu Koski.

Hallintosäännön 140 § mukaan pöytäkirja voidaan allekirjoittaa ja tarkastaa sähköisesti. Pöytäkirja tarkastetaan sähköisesti 23.3.2023

**§ 31****TILINPÄÄTÖS 2022**

Kuntalain 113 §:n mukaan kunnanhallituksen on laadittava tilikaudelta tilinpäätös tilikautta seuraavan vuoden maaliskuun loppuun mennessä ja annettava se tilintarkastajien tarkastettavaksi. Tilintarkastajien on tarkastettava tilinpäätös toukokuun loppuun mennessä. Kunnanhallituksen on saatettava tilinpäätös tilintarkastuksen jälkeen valtuuston käsiteltäväksi. Valtuuston on käsiteltävä tilinpäätös kesäkuun loppuun mennessä.

Tilinpäätökseen kuuluvat tase, tuloslaskelma, rahoituslaskelma ja niiden liitteenä olevat tiedot sekä talousarvion toteutumisvertailu ja toimintakertomus. Tilinpäätöksen tulee antaa oikeat ja riittävät tiedot kunnan tuloksesta, taloudellisesta asemasta, rahoituksesta sekä toiminnasta. Tätä varten tarpeelliset lisätiedot on ilmoitettava liitetiedoissa. Tilinpäätöksen allekirjoittavat kunnanhallituksen jäsenet sekä kunnanjohtaja tai pormestari.

Kuntalain 114 §:n mukaan kuntayhtymän, joka tytäryhteisöineen muodostaa kuntakonsernin, tulee laatia ja sisällyttää tilinpäätökseensä myös konsernitilinpäätös. Konsernitilinpäätös tulee laatia samalta päivältä kuin kunnan tilinpäätös. Konsernitilinpäätös laaditaan konserniyhteisöjen taseiden ja tuloslaskelmien sekä niiden liitetietojen yhdistelmänä. Konsernitilinpäätökseen sisällytetään lisäksi konsernin rahoituslaskelma, jossa annetaan selvitys kuntakonsernin varojen hankinnasta ja niiden käytöstä tilikauden aikana.

Kuntalain 115 §:n mukaan toimintakertomuksessa on esitettävä selvitys valtuuston asettamien toiminnan ja talouden tavoitteiden toteutumisesta kunnassa ja kuntakonsernissa. Toimintakertomuksessa on myös annettava tietoja sellaisista kunnan ja kuntakonsernin talouteen liittyvistä olennaisista asioista, jotka eivät käy ilmi kunnan tai kuntakonsernin taseesta, tuloslaskelmasta tai rahoituslaskelmasta. Toimintakertomus, tilinpäätös ja konsernitilinpäätös vuodelta 2022 ovat liitteenä.

Kuntayhtymän tilikauden tulokseksi muodostui 16 109,61 euroa. Varausten purkamisen jälkeen tilikauden ylijäämäksi muodostui 444 333,42 euroa. Konsernin tilikauden ylijäämä oli 32 975,65 euroa.

Perussopimuksen mukaan tilinpäätöksen allekirjoittavat yhtymähallituksen jäsenet ja esittelijä. Tilinpäätös allekirjoitetaan yhtymähallituksen kokouksessa 21.3.2023. Tarkastuslautakunnan loppuarviointikokous on 20.4.2023.

Liite 1: Toimintakertomus 2022

<b>Valmistelija</b>	Yhtymäjohtaja
<b>Päätösesitys</b>	Yhtymähallitus esittää yhtymävaltuustolle, että tilikauden ylijäämä 444 333,42 euroa kirjataan tilikauden ylijäämätilille.  Yhtymähallitus esittää yhtymävaltuustolle, ettei korkoa peruspääomalle makseta vuonna 2023.
<b>Päätös</b>	Hyväksyttiin.

**§ 32****LISÄTILAN VUOKRAAMINEN LOGISTIikkAKOULUTUKSEN TARPEISIIN**

Koulutuskuntayhtymän logistiikkakoulutuksen tilat ovat olleet jo pitkään epätarkoituksenmukaiset sekä rakennuksen sisällä että oppilaitoksen piha-alueella. Logistiikan käytössä olevat opetustilat ovat toiminnan laajentuessa ja vaatimusten lisääntyessä jääneet pieniksi. Toiminnan lisääntyessä piha-alueella harjoittelualue on kaventunut entisestään ja työturvallisuusriskit ovat kasvaneet. Jotta LHKK pystyy tarjoamaan laadukasta koulutusta, tarvitaan lisätilaa, joka mahdollistaa monipuolisten harjoitusten tekemisen ja oppimisen aidossa ympäristössä.

Logistiikan koulutuksessa ensimmäisen vuoden opinnoissa on pääpaino ammattipätevyysteorian lisäksi käytännön harjoittelussa työkoneilla, joihin kuuluu lavansiirtovaunu, trukit, pyöräkoneet ja traktori. Näiden koneiden laaja-alainen hallinta antaa hyvät perusteet osaamiselle.

Nykyiset tilat, jotka ovat logistiikan käytössä, ovat jääneet pieniksi opiskelijamäärien kasvaessa. Piha-alueella harjoitteiden tekeminen on yhä vaarallisempaa, koska liikenne on kasvanut pihalla (asiakkaat auto-osastolle, rakentamisen harjoituspaikka ja kiinteistönhoito). Piha-alueen pohja ei kestä nykykaluston painoja. Lastauslaiturin puute rajoittaa täysimittaisten harjoitusten tekemisen. Samoin myös lähettämötoimintojen, kuorman keräily eri varastopaikoista, kuorman pakkaaminen ja lähettäminen sekä nykyaikaisten tietojärjestelmän puuttuminen rajoittaa opiskelijoiden laajaa oppimista.

**Lisätilan vuokraaminen**

Tiloja on kartoitettu Forssan alueelta syksyn 2022 aikana ja ainoa mahdollinen vapaa tila vaatimuksiin nähden on Rautatiekadulla sijaitseva vuokrattava hallitila, Novartin käytössä ennen ollut hallitila. Tiloissa on tarvittava varastotila, sosiaalitalat sekä riittävä piha-alue ja lastauslaituri.

Tiloissa koulutuksen sisältöä ja toimintaa voitaisiin kehittää uudelle tasolle. Tiloihin voisi rakentaa oppimisympäristöt mm. näille uusille oppimiskokonaisuuksille, joita ei ole nykytiloissa mahdollista järjestää:

**Lähettämötoiminnot ja varastointi**

- varastohyllyt eri tuotteiden varastointiin
- varastopaikat keräilyn toteuttamiseen
- lähetysten kokoaminen ja pakkaaminen lähetyskuntoon
- auton lastaaminen ja kuorman varmistaminen
- piha-alueella pitkien tavaroiden lastaaminen

**Muu toiminta**

- lastauslaituriin peruuttaminen
- terminaali-alueella toimiminen
- mahdollinen yhteistyö alueen toimijoiden kanssa

Varastotilan myötä LHKK voi kehittää myös sisälogistiikan osaamisalaa (entinen varastoala). Tilat mahdollistavat lisäksi myös lyhytkoulutusten toteuttamisen, osatutkintojen tarjoamisen TE-asiakkaille, rekrykoulutusten toteuttamisen ym. LHKK:lla on jo olemassa tarvittavia kalusteita ja järjestelmä varastokoulutuksen tarpeisiin.

Hallitilasta vuokrattaisiin osa koulutuksen tarpeisiin, arviolta 640 m<sup>2</sup>. Neliövuokra on Vaiste-kiinteistöiltä saadun tarjouksen mukaan 4,20 euroa/ m<sup>2</sup>. /kk (alv 0). Tarjouksen mukaan vuokranantaja antaa tämän lisäksi veloituksetta käyttöön tiloja yläkerran toimisto-osasta sekä hallissa olevat sosiaalitalat. Sosiaalitalat tulee

---

remontoida ja toimistotilat ehostaa luokka- ja työtiloiksi, mutta nämä työt voidaan toteuttaa opiskelijatyönä kevään kuluessa.

Tavoitteena olisi saada toiminta käyntiin uusissa tiloissa elokuussa 2023. Osa logistiikka-alan koulutuksesta jää edelleen Saksankadulle ja osaa voidaan toteuttaa myös Perkiöntien nosturikentän kupeessa.

<b>Valmistelija</b>	Yhtymäjohtaja
<b>Päätösesitys</b>	Valtuutetaan elinvoimajohtaja solmimaan toistaiseksi voimassa oleva vuokrasopimus Vaiste-kiinteistöjen kanssa 640 m <sup>2</sup> :n hallitilasta 1.4.2023 alkaen.
<b>Päätös</b>	Hyväksyttiin.

**§ 33****A-RAKENNUKSEN HISSIN UUSIMINEN**

A-rakennuksessa on Koneen valmistama hissi, jota ollaan modernisoimassa, koska nykyinen hissi on käyttökänsä päässä, eikä siihen saada enää varaosia. Talousarvion investointiosassa on varattu 110.000,- euron määräraha A-rakennuksen hissin uusimiseen.

Kone Hissit Oy:ltä on saatu tarjous hissin uusimisesta hintaan 99.599,00 € (alv 0 %). Heidän tarjoamansa ratkaisu sisältää suunnittelun, valmistuksen, toimituksen ja asennuksen. Hissin uusiminen aiheuttaa haasteita johtuen hissikuilussa olevasta betoniulokkeesta, joka joudutaan huomioimaan uudistamisen yhteydessä tai poistamaan, mikä aiheuttaisi lisäkustannuksia. Tarjouksessa betoniuloke on huomioitu niin, että se jätetään hissikuiluun ja hissi on suunniteltu uloke huomioiden.

Hissin uusiminen suoraankintana on perusteltua, koska hissin alkuperäinen toimittaja on Kone Hissit Oy. Teknisestä syystä on tarkoituksenmukaista toteuttaa hankinta suoraankintana olemassa olevan hissin toimittajalta. Kone Hissit toimii paikallisesti ja huoltopalvelut ovat saatavilla paikkakunnalta. Kone Hissit Oy takaa hisseihin 25 vuoden varaosasaatavuuden. Nykyisen hissin osalta on myös voimassa Koneen huoltosopimus.

<b>Valmistelija</b>	Yhtymäjohtaja
<b>Päätösesitys</b>	Hankitaan A-rakennuksen hissin uusiminen Kone Hissit Oy:ltä suoraankintana hintaan 99.599,00 € (alv 0 %).
<b>Päätös</b>	Hyväksyttiin.



---

**§ 34****ELÄKKEELLE JÄÄMINEN/IRTISANOUTUMINEN**

Sähkö- ja automaatioalan lehtori xxx xxx on ilmoittanut irtisanoutuvansa virastaan 31.8.2023 jäädäkseen eläkkeelle.

**Valmistelija** Yhtymäjohtaja

**Päätösesitys** Hyväksytään irtisanoutuminen. Avataan virka hakuun täytettäväksi 1.8.2023 alkaen.

**Päätös** Hyväksyttiin.

---

**§ 35****PÄÄTÖKSET, KIRJELMÄT JA TIEDOTUKSET**

Viranhaltijapäätökset ajalla 1.2.-28.2.2023

<b>Valmistelija</b>	Yhtymäjohtaja
<b>Päätösesitys</b>	Merkitään tiedoksi ja hyväksyttäväksi.
<b>Päätös</b>	Hyväksyttiin.

## MUUTOKSENHAKU KOKOUKSEN 21.3.2023 PÄÄTÖKSISTÄ

### Muutoksenhakukiellot

Seuraavista päätöksistä ei saa tehdä kuntalain mukaista oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee asian valmistelua tai täytäntöönpanoa:

Pykälät: 29-31, 34

Koska päätöksistä voidaan tehdä kuntalain mukainen oikaisuvaatimus, seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla:

Pykälät: 32-33

### Oikaisuvaatimus

Seuraaviin päätöksiin tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen (julkisissa hankinnoissa hankintaoikaisuun) 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista:

Pykälät: 32-33

Oikaisuvaatimuksen voi tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), jäsenkunta sekä jäsenkunnan jäsen.

Oikaisuvaatimuksen osoite on

Lounais-Hämeen koulutus kuntayhtymä  
Yhtymähallitus  
PL 12  
30101 Forssa

### Valitusosoitus

Seuraaviin päätöksiin voi hakea muutosta kirjallisella valituksella (kunnallisvalitus) 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista:

Pykälät: -

### Valitusviranomainen:

Hämeenlinnan hallinto-oikeus  
Raatihuoneenkatu 1  
13100 Hämeenlinna

Puhelin: 029 56 42210 (asiakaspalvelu)  
Faksi: 029 56 42269  
Sähköposti: hameenlinna.hao(at)oikeus.fi

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

### Hankintapäätöksen saattaminen markkinaoikeuden tutkittavaksi

Muutoksenhakija voi - §:n osalta vedota hankintalain vastaiseen menettelyyn ja saattaa asiaa markkinaoikeuden käsiteltäväksi 14 päivän kuluessa siitä, kun sai tietoonsa tarjouskilpailun ratkaisun perusteluineen.

### Markkinaoikeuden osoite:

Markkinaoikeus  
Radanrakentajantie 5  
00520 Helsinki

Puhelinvaihde: 029 56 43300  
Faksi: 029 56 43314

Sähköposti: [markkinaoikeus\(at\)oikeus.fi](mailto:markkinaoikeus(at)oikeus.fi)  
Sähköpostia lähetettäessä (at)-merkintä korvataan @-merkillä

Sähköinen asiointipalvelu: <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet#/>

Puhelinvaihde: 029 56 43300  
Faksi: 029 56 433

Yksityiskohtainen oikaisuvaatimusohje, valitusosoitus ja ohje markkinaoikeudelle tehtävästä hakemuksesta liitetään pöytäkirjanotteeseen.